



428000, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д.36

Кому ООО «СУОР»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 2127311917

полное наименование организации – для

428022, г. Чебоксары, ул.Калинина, д.107

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

(тел. 73-80-66, 54-16-08)

Разрешение на строительство

№ «RU 21304000» - «55»

Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

Жилой дом переменной этажности в 14-18 этажей со встроенно-присоединенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой (позиция 15).

(наименование объекта капитального

Площадь участка – 0,9544 га, площадь застройки – 3435,68 м²,

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание

строительный объем – 116418,37 м³, строительный объем подземной

парковки – 12144,74 м³, строительный объем магазинов – 14410,85 м³,

строительный объем жилой части – 89862,78 м³, общая площадь здания

– 29629,28 м², в т.ч.: общая площадь жилой части – 23764,44 м², площадь

квартир – 21435,96 м²; количество этажей – 15-17-18-18, этажность –

14-16-17-18, общая площадь магазина – 2644,23 м², торговая площадь –

2295,37 м², общая площадь гаража – 3220,61 м², расчетная площадь

гаража – 2720,94 м², количество квартир – 488 кв., в т.ч.:

однокомнатных – 366 кв., двухкомнатных – 122 кв.,

расположенного по адресу: г. Чебоксары, III микрорайон

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

по ул. Б. Хмельницкого, позиция 15, на земельном участке

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

с кадастровым номером 21:01:020601:1874.

Срок действия настоящего разрешения - до «01» марта 2018 г.

Заместитель главы администрации

города Чебоксары - руководитель аппарата

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Ю. Маклыгин

(расшифровка подписи)

Начальник отдела градостроительной деятельности

(должность уполномоченного сотрудника органа, подготовившего разрешение на строительство)

(подпись)

Л.Т. Никитина

(расшифровка подписи)

«31» марта 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено:

до «16» июля 2019 г.

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Л. Павлов

(расшифровка подписи)

«16» марта 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 16 июля 2020 года. Заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Настоящее разрешение является необходимым документом (основанием) для получения заказчиком (застройщиком) ордера на земляные работы в МБУ «УЖКХ и Б» (бульвар купца Ефремова, д.16).

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 62-20-47, 64-22-30).

Примечание: *Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать* в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда;
- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов

С примечанием ознакомлены:

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 16 июля 2021 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 №440. Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства

И.А. Куперяев
08.07.2020